



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO OURO - RS	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA DA COBERTURA DA SECRETARIA DA AGRICULTURA			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 06-26 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA DA COBERTURA DA SECRETARIA DA AGRICULTURA	MUNICÍPIO / UF SÃO JOSÉ DO OURO/RS	BDI 1 23,88%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
REFORMA DA COBERTURA DA SECRETARIA DA AGRICULTURA									91.047,33	
1.			REFORMA DA COBERTURA DA SECRETARIA DA AGRICULTURA					-	91.047,33	
1.1.			TESOURAS EM AÇO					-	23.178,99	
1.1.1.	Cotação	LCOT03 08-2026	PERFIL "U" SIMPLES - #2,65MM 40X100MM 6M - LINHAS E EMPENAS	UN	42,00	171,00	BDI 1	211,83	8.896,86	RA
1.1.2.	Cotação	LCOT04 08-2026	PERFIL "U" SIMPLES - #2,25MM 30X92MM 6M - MONTANTES E DIAGONAIS (TRAVAMENTO)	UN	46,00	134,30	BDI 1	166,37	7.653,02	RA
1.1.3.	Composição	LCOMP07 08-2026	SINAPI 100378 MODIFICADA - FABRICAÇÃO DE TESOURA EM AÇO, VÃO DE 14,35M, EXCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA	KG	1.563,21	0,86	BDI 1	1,07	1.672,63	RA
1.1.4.	Composição	LCOMP02 08-2026	SINAPI 92258 MODIFICADA - INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA DE VÃO 14,35M, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA	UN	8,00	500,13	BDI 1	619,56	4.956,48	RA
1.2.			TERÇAS					-	16.497,56	
1.2.1.	Composição	LCOMP03 08-2026	SINAPI 104314 MODIFICADA - TERÇAS EM PUE 14X40X75MM, #2,65MM, PARA TELHADO DE 2 ÁGUAS PARA TELHA TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). EXCLUSIVE PINTURA.	KG	1.265,15	10,53	BDI 1	13,04	16.497,56	RA
1.3.			TELHADO					-	44.134,70	
1.3.1.	Composição	LCOMP08 08-2026	SINAPI 94216 MODIFICADA - TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA EM ALUZINCO TP-40, ESPESSURA 0,50MM, COR NATURAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO.	M2	388,98	67,35	BDI 1	83,43	32.452,60	RA
1.3.2.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	M	17,10	54,57	BDI 1	67,60	1.155,96	RA
1.3.3.	Composição	LCOMP09 08-2026	SINAPI 100326 MODIFICADA - CUMEEIRA NORMAL PERFIL TRAPEZOIDAL TP-40, EM ACO REVESTIDO EM LIGA DE ALUMINIO, E = 0,5 MM	UN	24,88	76,26	BDI 1	94,47	2.350,41	RA
1.3.4.	SINAPI-I	6194	TABUA *2,5 X 15 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	49,76	5,10	BDI 1	6,32	314,48	RA
1.3.5.	SINAPI	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M2	17,42	31,07	BDI 1	38,49	670,50	RA
1.3.6.	SINAPI	102217	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	17,42	18,15	BDI 1	22,48	391,60	RA
1.3.7.	Composição	LCOMP06 08-2026	SINAPI 94227 MODIFICADA - CALHA MOLDURA AMERICANA DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 26, CORTE 33 CM	M	49,76	65,19	BDI 1	80,76	4.018,62	RA
1.3.8.	SINAPI-I	36230	FORRO DE PVC, FRISADO, BRANCO, REGUA DE 10 CM, ESPESSURA APROXIMADA DE 8 MM E COMPRIMENTO 6 M (SEM COLOCACAO)	M2	63,41	35,40	BDI 1	43,85	2.780,53	RA
1.4.			FECHAMENTOS FRONTAIS (OITÕES)					-	4.006,70	
1.4.1.	SINAPI	103360	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	20,80	85,03	BDI 1	105,34	2.191,07	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
0	0	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO OURO - RS	REFORMA DA COBERTURA DA SECRETARIA DA AGRICULTURA			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	06-26 (DES.)	REFORMA DA COBERTURA DA SECRETARIA DA AGRICULTURA	SÃO JOSÉ DO OURO/RS	23,88%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
REFORMA DA COBERTURA DA SECRETARIA DA AGRICULTURA									91.047,33	
1.4.2.	SINAPI	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	20,80	7,82	BDI 1	9,69	201,55	RA
1.4.3.	SINAPI	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	20,80	42,26	BDI 1	52,35	1.088,88	RA
1.4.4.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	20,80	3,88	BDI 1	4,81	100,05	RA
1.4.5.	SINAPI	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	20,80	16,50	BDI 1	20,44	425,15	RA
1.5.			ENCANAMENTO E CAIXAS DE AREIA					-	3.229,38	
1.5.1.	Composição	LCOMP10 08-2026	SINAPI 89578 MODIFICADA - TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM	M	63,84	24,73	BDI 1	30,64	1.956,06	RA
1.5.2.	SINAPI-I	3520	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	12,00	11,13	BDI 1	13,79	165,48	RA
1.5.3.	Composição	LCOMP12 08-2026	CAIXA DE AREIA 60 X 60 X 60 CM	UN	2,00	447,14	BDI 1	553,92	1.107,84	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

SÃO JOSÉ DO OURO/RS
Local
quinta-feira, 20 de agosto de 2026
Data

LUIS GUSTAVO DOS SANTOS:03467508065
Assinado de forma digital por LUIS GUSTAVO DOS SANTOS:03467508065
Dados: 2026.08.20 11:13:26 -03'00'
Responsável Técnico
Nome: LUÍS GUSTAVO DOS SANTOS
CREA/CAU: RS SC209452-1
ART/RRT: 14578808

VILMAR DE BIASI:47134690091
Assinado de forma digital por VILMAR DE BIASI:47134690091
Dados: 2026.08.21 09:43:43 -03'00'